

ESTRATTO DI BANDO DI GARA D'APPALTO

1. COMMITTENTE: Sistema Edile Alessandria S.r.l. - S.E.AL. S.r.l. - Viale dell'Industria n. 56, 15121 Alessandria - Tel. 0131345921 - Telefax 0131345922.

2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: Procedura ristretta.

3. FORMA DELL'APPALTO: Appalto di sola esecuzione.

4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Via Marengo / S.S. 10 Alessandria (Zona Platano di Napoleone)

5. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO: L'appalto ha per oggetto la realizzazione del Palazzo dell'Edilizia di Alessandria. Importo totale € 9.040.378,28 (IVA esclusa) di cui € 240.000,00 (IVA esclusa) per oneri per sicurezza non soggetti a ribasso. Importo soggetto a ribasso : € 8.800.378,28 (IVA esclusa).

5.1 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO: Il corrispettivo delle opere, risultante dall'aggiudicazione, sarà corrisposto in parte, fino a concorrenza dell'importo di € 2.500.000,00, mediante trasferimento in piena proprietà di n.2 immobili siti nel Comune di Alessandria e per la restante parte in denaro.

5.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara.

6. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: giorni seicentosessanta (660) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

7. TERMINE DI TRASFERIMENTO DEGLI IMMOBILI: quello di cui al bando integrale.

8. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE: Le domande di ammissione alla procedura dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12 del 28 giugno 2010 all'indirizzo e nel rispetto delle modalità di cui al bando integrale.**

9. TIPOLOGIE DI SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI NECESSARI PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA: Le tipologie di soggetti ammessi e i requisiti necessari per l'ammissione alla procedura sono quelli indicati nel bando integrale.

9.1 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:

a) iscrizione alla Cassa Edile della Provincia di Alessandria da almeno 3 anni alla data della pubblicazione del presente estratto;

b) massa salariale complessiva, denunciata nel periodo 1° gennaio 2007 - 31 dicembre 2008 in Cassa Edile della Provincia di Alessandria, pari ad almeno il 10% dell'importo totale dei lavori (IVA esclusa).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, il requisito a) dovrà essere posseduto da ciascun componente il raggruppamento e il requisito b) dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso, tenendo presente che la capogruppo-mandataria dovrà possedere almeno il 40% di quanto richiesto complessivamente e ogni mandante dovrà possedere almeno il 20% di quanto richiesto complessivamente.

L'impresa iscritta alla Cassa Edile della Provincia di Alessandria da almeno 10 anni, può soddisfare il requisito b) esibendo anche o solo le denunce, del periodo 1° gennaio 2007 - 31 dicembre 2008, presentate presso le Casse Edili di altre province.

La mancanza anche di uno soltanto dei requisiti di cui al presente punto 9. comporterà la non ammissione alla procedura.

10. TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI: l'invito a presentare l'offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto sarà inviato ai concorrenti pre-qualificati entro la prima decade di luglio 2010 e non oltre 180 giorni dalla data di pubblicazione del presente estratto.

11. CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE: Condizioni indicate nel bando integrale e nella documentazione complementare.

12. MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA: Condizioni indicate nel bando integrale e nella documentazione complementare.

13. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Il bando integrale e il modello di domanda di ammissione, da utilizzare obbligatoriamente, potranno essere richiesti (dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e dalle ore 14.30 alle ore 18.30) entro le ore 12,00 del 25 giugno 2010, al seguente indirizzo e-mail di posta certificata: AL00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT

La richiesta dovrà recare l'indirizzo e-mail cui il richiedente intende ricevere la documentazione di cui al presente punto.

Alessandria, li 10 giugno 2010

S.E.AL. S.r.l.
Viale dell'Industria 56, 15121 Alessandria
Il Presidente e il Vice Presidente